

# OBEC MICHAL NA OSTROVE



## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Michal na Ostrove**

**č. 1/2021**

**o miestnych daniach**

**a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**na území obce Michal na Ostrove**

Zverejnené pred schválením: 14.11.2021  
Zvesené pred schvaľovaním: 29.11.2021

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom: dňa 30.11.2021, pod. č. 1/2021  
Vyvesené po schválení: 01.12.2021  
Účinnosť nadobúda dňa: 01.01.2022

**Obecné zastupiteľstvo v Michale na Ostrove na základe ustanovenia § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.**

## **I. ČASŤ Úvodné ustanovenia**

### **§1**

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok,“) na území obce Michal na Ostrove.
- 2) Obec Michal na Ostrove na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - d) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za ubytovanie
- 3) Obec Michal na Ostrove na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 4) Zdaňovacím obdobím miestnych jeden kalendárny rok je pre miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za predajné automaty,
  - d) daň za nevýherné hracie stroje.

## **II. ČASŤ MIESTNE DANE**

### **§ 2**

#### **Daň z nehnuteľností**

1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

### § 3 Daň z pozemkov

- 1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:
  - a) orná pôda
  - b) trvale trávne porasty
  - c) záhrady
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
  - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
  - f) zastavané plochy a nádvoría
  - g) stavebné pozemky
  - h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
- 2) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 6 zákona č. 460/2011 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- 3) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Michal na Ostrove v členení podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.
- 4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
- 5) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov  $\text{m}^2$  a hodnoty pôdy za  $1 \text{ m}^2$  uvedené v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 6) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodárske využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v  $\text{m}^2$  a hodnoty pozemku zistenej na  $1 \text{ m}^2$  podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a predkladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- 7) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavené plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota plochy určená vynásobením výmery pozemkov v  $\text{m}^2$  a hodnota pozemkov za  $1 \text{ m}^2$  uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 8) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane na území celej obce ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady trvalé trávne porasty vo výške **0,40 %** zo základu dane
  - b) záhrady vo výške **0,50 %** zo základu dane
  - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy vo výške **0,50 %** zo základu dane

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárky využívané vodné plochy vo výške **0,50 %** zo základu dane
- e) stavebné pozemky vo výške **0,50 %** zo základu dane.

#### § 4

#### Daň zo stavieb

- 1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
- 2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Michal na Ostrove, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- 3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- 4) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- 5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- a) **0,075 Eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,10 Eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,25 Eur** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,20 Eur** za samostatne stojace garáže
  - e) **0,20 Eur** za stavby hromadných garáží
  - f) **0,20 Eur** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
  - g) **0,50 Eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - h) **1,20 Eur** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou
  - i) **0,20 Eur** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)
- 6) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume **0,07 Eur** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia, za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

## **§ 5** **Daň z bytov**

- 1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- 2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.
- 3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- 4) Správca dane na území Obce Michal na Ostrove ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu vo výške **0,07 Eur**.
- 5) Správca dane na území Obce Michal na Ostrove ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome nasledovne:
  - a) 0,07 Eur nebytové priestory neslúžiace na podnikanie ani na inú zárobkovú činnosť vo výške
  - b) 0,20 Eur nebytové priestory slúžiace ako garáž vo výške
  - c) 1,20 Eur nebytové priestory slúžiace na podnikanie a inú zárobkovú činnosť vo výške
- 6) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

## **§ 6** **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti**

- 1) V súlade s § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky ustanovuje, že v obci Michal na Ostrove správca oslobodzuje od dane nasledujúce pozemky :
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - d) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacu na vykonávanie náboženských obradov, cirkví a náboženských spoločností.
- 2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje podľa miestnych podmienok v obci oslobodenie od dane zo stavieb na :
  - a) stavby alebo ich časti slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností.

## **§ 7** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

- 1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra

zdaňovacieho obdobia v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dňi v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

2) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať k príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dani z nehnuteľnosti.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľnosti. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 dos.3 a § 13 ods.2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania

3) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

4) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15-teho marca bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podá priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

5) Len vyrubená daň je splatná. Výmery obec môže zasielať v priebehu celého zdaňovacieho obdobia. Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

6) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach; ak je vyrubená daň z nehnuteľností vyššia ako 33 000 eur, správca dane určí platenie tejto dane najmenej v dvoch rovnomerných splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

## § 8 Daň za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby, a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 3) Základom dane je počet psov.
- 4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca sadzba dane sadzbu dane **5,00 EUR** za jedného psa za kalendárny rok.
- 5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- 6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 7) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

## § 9 Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Michal na Ostrove, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) hlavné štátne a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajinu,
  - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
  - d) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
  - e) trhovisko.
- 2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa toho VZN rozumie
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovania služieb,

- b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c) umiestnenie skládky

4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného priestranstva a za každý aj začatý deň určuje obec v tomto VZN nasledovne:

a) **0,17 EUR** za prechodné umiestnenie stavebného zariadenia / miešačka, skládka stavebného materiálu a pod.

b) **6,64 EUR** za prechodné umiestnenie lunaparku, cirkusu a podobných atrakcií za deň

7) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu Michal na Ostrove a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, respektíve zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu Michal na Ostrove skutočnosť, že osobitne užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

8) Obec vyrubí daň rozhodnutím najsôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daň sa platí v hotovosti do pokladne obce alebo poštou poukážkou na účet obec.

## § 10

### Daň za predajné automaty

1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3) Základom dane je počet predajných automatov.

4) Sadzba dane je **35,00 EUR** za jeden predajný automat bez alkoholu a cigariet, a **100,00 EUR** za jeden predajný automat s alkoholickými nápojmi a cigariet a kalendárny rok.

5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto

zdaňovacieho obdobia. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučeným listom na adresu obecného úradu v Michal na Ostrove. Písomné oznámenie pre vznik daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

- 7) Daň obec vyberá poštovou poukážkou na účet obec alebo bankovým prevodom na účet obce.
- 8) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
  - a) výrobné číslo predajného automatu
  - b) miesto prevádzkovania
  - c) identifikačné údaje daňovníka

## § 11

### Daň za nevýherné hracie prístroje

- 1) Predmetom dane na nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú :
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje , automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- 4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 5) Sadzba dane je **150,- EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučeným listom na Obecný úrad Michal na Ostrove. Písomné oznámenie pre vzniku daňovej povinnosti obsahuje- identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

8) Daň obec vyberá poštovou poukážkou na účet obec alebo bankovým prevodom na účet obce.

9) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
- b) miesto prevádzkovania
- c) identifikačné údaje daňovníka

## §12

### Daň za ubytovanie

1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3) Základom dane je počet prenocovaní.

4) Sadzba dane na celom území obce je **1,- EUR** na osobu a prenocovanie.

5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane má oznamovaciu povinnosť pri vzniku a zániku činnosti ubytovacieho zariadenia. Platiteľ dane je povinný vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia písomne oznámiť najneskôr do 30 dní Obecnému úradu.

6) Platiteľ je povinný na účely dane za ubytovanie viesť evidenciu o ubytovaných v tomto rozsahu:

a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu ubytovaného, číslo občianskeho preukazu, alebo cestovného dokladu, alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného, u neplnoletej osoby dátum narodenia. Údaje uvedené v tomto odseku je platiteľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu. Ukončenie pobytu ubytovaného je platiteľ povinný vyznačiť v predpísanej evidencii ihneď po odchode. Platiteľ je povinný viesť pre účely dane evidenciu podľa tohto ustanovenia samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce.

7) Platiteľ je povinný:

- a) predkladať Obecnému úradu v obci Michal na Ostrove v termíne do 15 dňa po skončení štvrtého roka, štvrtoročné vyúčtovanie miestnej dane za ubytovanie, na tlačive zverejnenom na webovej stránke obce.
- b) vybrať daň odviesť na účet Obce, najneskôr do 15. dňa po skončení štvrtého roka,
- c) platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení, doklad pre daňovníka o zaplatení dane, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia, sadzbu dane na osobu, deň príchodu a deň odchodu ubytovaného, počet prenocovaní a celkovú výšku dane za ubytovanie.

### **III. časť**

## **Miestny poplatok**

### **§13**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok za odpad“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Michal na Ostrove.
- 2) Ak zákon neustanovuje inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
- 3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- 4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 5 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
- 5) Pri vzniku alebo zániku platenia poplatku je poplatník povinný túto skutočnosť ihneď písomne oznámiť správcovi miestneho poplatku.
- 6) Na území obce je zavedený kalendárový zber komunálneho odpadu. Kalendárový zber je zber oddelene zbieranej zložky komunálneho odpadu v určenom čase, ktorú určí obec vo všeobecne

záväznom nariadení. Tento zber spočíva v pristavení vozidla alebo zberných nádob v určitom čase najviac na jeden deň, pričom obec o tomto zbere informuje obyvateľov vopred spôsobom v mieste obvyklým.

Zber komunálneho odpadu zo 120L(resp. 240L) zberných nádob sa vykonáva 2x mesačne v nepárny týždeň pondelok. Harmonogram vývozu komunálneho odpadu vydáva a aktualizuje zberová spoločnosť vždy k 1. januáru príslušného kalendárneho roka. Obec zverejní ho v Kalendári vývozu komunálneho odpadu na webovom sídle obce [www.michalnaostrove.sk](http://www.michalnaostrove.sk) a zároveň doručí pred začiatkom príslušného kalendárneho roka do všetkých domácností.

Zber plastov – priesvitné vrecia - sa vykonáva 1x mesačne. Harmonogram vývozu plastov vydáva a aktualizuje zberová spoločnosť vždy k 1. januáru príslušného kalendárneho roka. Obec zverejní ho v Kalendári vývozu plastov na webovom sídle obce [www.michalnaostrove.sk](http://www.michalnaostrove.sk) a zároveň doručí pred začiatkom príslušného kalendárneho roka do všetkých domácností.

Sadzbou poplatku za odpad správca dane v súlade s ustanovením zákona o miestnych daniach stanovuje nasledovne:

Základná výška poplatku v obci pri frekvencii odvozov 26 x rok t.j. dvojtyždenne je:

a) vo výške **0,0822 Eur** na osobu a kalendárny deň, za osobu **30,00 Eur**/kalendárny rok

| Sadzba za predaj zberných nádob |                  |                        |
|---------------------------------|------------------|------------------------|
| Žiadateľ o novú odpadovú nádobu | Objem: 120 liter | <b>20,40 Eur / kus</b> |
| Výmena poškodenej nádoby        | Objem: 120 liter | <b>10,20 Eur /kus</b>  |

Systém pridelovania zberných nádob na komunálny odpad je pre:

Fyzické osoby ( občania ):

a) k rodinnému domu je pridelená jedna 120 litrová nádoba na 2 osoby.

- doplatok za nádobu (120 L) navyše: **36,- Euro/za rok**

- ak občan má inú ako obcou určenú nádobu (napr. 240 L), **doplatok na jeden rok: 36,- Euro / za 1 ks 240 L nádobu**

b) pre bytové domy na sídliskách je pre každých 25 osôb poskytovaný jeden 1100 L kontajner na zmesový komunálny odpad

Fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby:

a) jedna 120 litrová zberná nádoba

b) jedna 1100 litrová zberná nádoba ak súčet zamestnancov a počtu miest určených na poskytovanie služby je vyšší ako 70.

Základná výška poplatku pre právnické osoby a fyzické osoby-podnikateľov je:

a) frekvencia odvozov 26x za rok, t.j. dvojtyždenne: za jednu 120L zbernú nádobu: **48,- Eur/rok**

b) frekvencia odvozov 26 x za rok, t.j. dvojtýždenne: za jednu 1100L zbernú nádobu: **562,- Eur/rok**

c) frekvencia odvozov 52 x za rok, t.j. týždenne: za jednu 1100L zbernú nádobu: **1124,10 Eur/rok**

7) Pôvodcovia zmesového KO sú povinní vzniknutý odpad ukladať len do pre nich obcou určených zberných nádob. V prípade, že im príležitostne vznikne väčšie množstvo odpadu a nádoba nie je postačujúca, je možné na obecnom úrade v Michale na Ostrove zakúpiť čierne 120 L - logom označené vrecia. Tieto môžu byť vyložené k zbernej nádobe pri najbližšom vývoze zbernej nádoby a budú odvezené. **Cena čierneho vreca je 3,60 €/ kus.** V cene tohto vreca sú zhrnuté náklady na jeho odvoz a uloženie odpadu na skládku.

8) Zberný dvor je zariadenie na zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zriadené obcou alebo združením obcí a prevádzkované obcou, združením obcí alebo osobou, ktorá má uzatvorenú zmluvu s obcou alebo združením obcí na túto činnosť; na prevádzkovanie zberného dvora sa vyžaduje súhlas príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva. Na zbernom dvore môžu fyzické osoby odovzdávať drobný stavebný odpad, objemný odpad, odpady, ktorých zber na zbernom dvore umožňuje tento zákon, a oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu v rozsahu triedeného zberu ustanovenom vo všeobecne záväznom nariadení obce.

V obci Michal na Ostrove nie je zriadený zberný dvor.

9) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok od dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platí poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlási obci:

a) Svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO)

b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne neplní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods.7 zákona o miestnych daniach.

c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku, podľa § 79 zákona o miestnych daniach spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

10) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

11) Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 31. marca príslušného roka. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím a tento je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## IV. časť Spoločné a záverečné ustanovenia

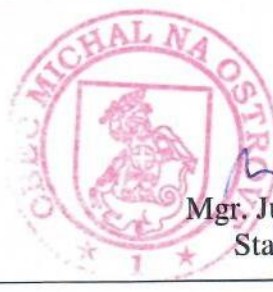
### § 14 Spoločné ustanovenia

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Michal na Ostrove prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Michal na Ostrove.
- 2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce
- 3) Daň z nehnuteľnosti a daň za psa možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- 4) Pri miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavený odpad sa určia alebo môžu zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### § 15 Záverečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Michal na Ostrove č. 1/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Michal na Ostrove a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- 3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Michal na Ostrove.
- 4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022.

V Michale na Ostrove, dňa 30.11.2021



Mgr. Július Borbély  
Starosta obce