



## Záložná zmluva č. 200/212/2016

uzavretá podľa ustanovení § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej ako „Záložná zmluva“)

### 1. Záložný veriteľ:

názov: **Štátny fond rozvoja bývania**  
miesto sídla: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37  
IČO: 31 749 542  
zastúpený: Ing. Jurajom Kurňavkom, generálnym riaditeľom ŠFRB, ktorého  
zastupuje podľa poverenia Ing. Viera Stepanovová, riaditeľka odboru  
správy a riadenia úverov ŠFRB

(ďalej ako „Záložný veriteľ“)

a

### 2. Záložca:

Obchodné meno: **P&Z Invest, s.r.o.**  
v zastúpení: MUDr. Peter Lesnický, konateľ spoločnosti  
so sídlom: Alžbetínske námestie 328, 929 01 Dunajská Streda  
IČO: **44 755 911**

(ďalej ako „Záložca“)

a

### 3. Dlžník:

Názov: **Obec Michal na Ostrove**  
v zastúpení: Mgr. Július Borbély, starosta obce  
so sídlom: 132, 930 35 Michal na Ostrove  
IČO: 00305600

(ďalej ako „Dlžník“)

(Záložný veriteľ, Záložca a Dlžník ďalej spolu ako aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Záložnej zmluvy na základe Zmluvy o poskytnutí podpory/Zmluvy o úvere č. **200/212/2016** (ďalej ako „Úverová zmluva“) za nasledovných podmienok.

### Článok I

- Záložca** je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. **782** a na liste vlastníctva **781** katastrálne územie Michal na Ostrove obec Michal na Ostrove okres Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku, a to: